ROMÂNIA
JUDEŢUL HARGHITA
PRIMĂRIA COMUNEI CĂPÎLNIŢA
Nr. înreg: 2890/11.11.2013

ANUNŢ

de organizare a licitaţiei publice privind închirierea Apartamentului de serviciu nr. 2 din Blocul cu locuințe, aflat în domeniul public al comunei Căpîlnița

În conformitate cu prevederile Hotărârea Consiliului Local Căpîlniţa nr. 34/30.10.2013 şi în temeiul prevederilor O.U.G. nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, cu modificările şi completările ulterioare, Primăria comunei Căpîlniţa organizează ***licitaţie publică privind*** **închirierea Apartamentului de serviciu nr. 2 din Blocul de locuințe, aflat în domeniul public al comunei Căpîlnbița**

1) Denumirea şi sediul autorităţii administraţiei publice care organizează licitaţia:

Primăria comunei Căpîlniţa, Codul fiscal: 4367914, adresa: Căpîlniţa, nr. 352; tel./fax: 0266/247601; 0266/247524, E - mail: primca@kabelkon.ro, pagina web: www.kapolnasfalu.ro.

2) **Obiectul închirierii:**

Apartamentul de serviciu nr. 2 din Blocul cu locuințe, situat în comuna Căpîlnița,nr. 190, înscris în C.F. nr. 50341-C1-U5 Căpîlnița, cu suprafața de 67,86 mp, bun imobil aparținând domeniului public al comuinei Căpîlnița.

Imobilul este liber de sarcini.

Durata închirierii : 5 ani

3) Caietul de sarcini poate fi achizitionată, contra cost, de la sediul Primăriei comunei Căpîlniţa.

Contravaloarea Caietului de sarcini este de 10 lei şi poate fi achitată direct, la casieria Primăriei comunei Căpîlniţa;

Persoana interesată are dreptul de a solicita clarificări privind documentaţia de atribuire. Proprietarul are obligaţia de a răspunde, în mod clar, complet şi fără ambiguităţi, la orice clarificare solicitată, într-o perioadă care nu trebuie să depăşească 4 zile lucrătoare de la primirea unei astfel de solicitări.

Data limită de solicitare a clarificărilor: 28.11.2013

4) Informaţii privind ofertele:

Ofertele se vor depune în scris, în două plicuri închise şi sigilate, unul exterior şi unul interior. Plicurile se vor înregistra la Primăria comunei Căpîlniţa, precizându-se pe plic data şi ora depunerii. Pe plic se va menţiona obiectul închirierii pentru care este depusă oferta.

Plicul va conţine:

- cererea de participare la licitaţie, a cărui model se poate solicita de la Primăria comunei Căpîlniţa;

- dovada achitării taxei de participare la licitaţie, în valoare de 20 lei;
- dovada achitării garanţiei de participare, în valoare de 50 lei;
- copia actelor cerute la cap. II.2. din Documentaţia de atribuire;
- oferta propriu-zisă (se înscrie denumirea ofertantului şi sediul social al acestuia).

Criteriul de atribuire a contractului de închiriere este cel mai mare nivel al redevenţei.

Fiecare participant poate depune o singură ofertă.

Ofertantul trebuie să-şi menţină oferta cel puţin 60 de zile de la data deschiderii.

5) Data şi locul de primire a ofertelor: ofertele pot fi depuse până la data de 4 decembrie 2013, ora 12,00 - la sediul Primăriei comunei Căpîlniţa, la D-na Besenyei Molnár Andrea Beáta, preşedintele Comisiei de licitaţie.

6) Durata în care ofertanţii rămân angajaţi prin termenii ofertelor lor: 60 de zile de la data deschiderii ofertelor;

7) Data, ora şi locul de desfăşurare a licitaţiei publice: Licitaţia va avea loc în data de ***4 decembrie 2013, ora 13,00***, la Primăria comunei Căpîlniţa.

8) Litigiile de orice fel apărute între părţile contractante, în cursul derulării contractului de închiriere, în măsura în care nu pot fi soluţionate pe cale amiabilă, sunt de competenţa Tribunalului Harghita, Secţia de contencios administrativ, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările şi completările ulterioare.

9) Concedentul va publica până la data de 13 noiembrie 2013 anunţul de licitaţie în Monitorul Oficial al României, Partea a VI-a, într-un cotidian de circulaţie naţională şi într-unul de circulaţie locală.

Informaţii suplimentare se pot obţine de la nr. de telefon: 0266/247601, 0266/247524, sau personal la sediul Primăriei comunei Căpîlniţa.

Căpîlniţa, la 11.11.2013.

Primar,
Benedek László

ROMANIA
COMUNA CĂPÎLNIŢA
-2-
Jud. HARGHITA