



Nr. înreg. 271/27.11.2018

ANEXA nr. 1B - 1

Formular pentru persoane fizice

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnata **FERENCZ ANNA**, CNP 2610310194354, în calitate de proprietar, identificată cu CI seria HR nr. 382855, eliberată de SPCLEP VLĂHIȚA la data de 17.05.2012, data și locul nașterii 10.03.1961, localitatea com. Zetea, județul HARGHITA, cu domiciliul în com. Căpîlnița, sat. CĂPÎLNIȚA, nr. 659, județul HARGHITA, codul poștal 537030, țara ROMÂNIA, telefon 0753512293, cetățenia ROMÂNĂ, starea civilă CĂSĂTORITĂ,

Vând **terenul agricol situat în extravilan**, în suprafață de **2.241 mp**, la prețul de **6.947 lei** (șase mii nouă sute patruzeci și șapte lei).

Condițiile de vânzare sunt următoarele: -

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător ³⁾	CĂPÎLNIȚA HARGHITA	0,2241			27	1072/9	FÂNEAȚĂ	
Verificat primărie ⁴⁾	x	x			x	x	x	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător:

Ferencz Anna

Semnătura:

Data 27.11.2018

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

2) Se va completa în cifre și litere.

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Județul (*) HARGHITA	Registrul de evidență Nr. 272 din 27.11.2018 (*)
Unitatea administrativ-teritorială COMUNA CĂPÎLNIȚA	

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depusă de **FERENCZ ANNA**, în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu este cazul	

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	Nu este cazul
Domiciliul/sediul	

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată


Nume și prenume/denumire vecin	Ferencz Elek, Peter David, Gyorgy Salamon, Lorincz Istvan
--------------------------------	--

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,
BENEDEK LÁSZLÓ


 (numele și prenumele/semnătura)



Secretar primărie,
JAKAB MÁRIA-GYÖNGYI


 (numele și prenumele/semnătura)

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.