ROMÂNIA
JUDEŢUL HARGHITA
COMUNA CĂPÂLNIŢA

LISTA AUTORIZAŢIILOR DE CONSTRUIRE EMISE
în semestrul II anul 2025

Nr. crt.	Numărul şi data elaborării A.C./A.D.	Adresa imobilului	Date de identificare ale imobilului	Numele şi prenumele solicitantului	Titlul/descrierea proiectului	Condiţii necesare a fi îndeplinite de solicitanți
1	3/01.07.2025.	Com. Căpâlnița str.Tófala extravilan	C.F. nr. 51798, 51547 Căpâlnița	György István	Construire anexe gospodărești: magazie, C.T. cu garaj și racordări la utilități	-POT: 10 %, CUT: 0,1 -Retrageri de la limite de proprietate: 95 m față de stradă, N=55 m, V=12,9 m, E=0,6 m -Suprafața construită: 265,7 mp -Suprafața desfășurată: 265,7 mp -Suprafața utilă: 222,2 mp -Regim de înălțime: P -Înălțimea la cornișă: 2,7 m, înălțimea max.=6,6 m -Nr.aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: - -Nr.aviz Agenția pt.Protecția Mediului Harghita: -
2	4/02.12.2025.	Com. Căpâlnița str. Szabó-domb nr.37	C.F. nr.51038 Căpâlnița	Both Roland	Construire casă de locuit și racordări la utilități	-POT: 21,5 %, CUT: 0,215 -Retrageri de la limite de proprietate: acces direct la stradă, N=0,6 m, V=15,26 m, S=3,3 m -Suprafața construită:137mp -Suprafața desfășurată: 137 mp -Suprafața utilă: 107,1 mp -Regim de înălțime: P -Înălțimea la cornișă: 2,65 m, înălțimea max.=5,6 m -Nr.aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: - -Nr.aviz Agenția pt.Protecția Mediului Harghita: -

Nr. crt.	Numărul şi data elaborării A.C./A.D.	Adresa imobilului	Date de identificare ale imobilului	Numele şi prenumele solicitantului	Titlul/descrierea proiectului	Condiţii necesare a fi îndeplinite de solicitanţi
3	5/03.12.2025	Căpâlnița intravilan și exravilan	C.F. nr.53240 Căpâlnița	Comuna Căpâlnița	Înființare parc fotovoltaic pentru consumul propriu al UAT Căpâțlnița, județul Harhgita	-POT: 32,36 %, CUT: 0,32 -Retrageri de la limite de proprietate: N=3,37 m, E=15,9 m, S=4,64 m -Suprafața construită: cca.1800 mp -Suprafața desfășurată: cca. 1800 mp -Putere instalată (curent continuu): 150 kWp, racordare la rețeaua națională de distribuție -Centrală fotovoltaică+232 panouri montate pe stalpi de fier îngropați direct în pământ -Distanța între rânduri de panou: 3 m, -Inclinație panouri: 35 grade -Nr.invertoare 20 kW=7, Nr.invertoare 10 kW=1, -Nr.aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: - -Nr.aviz Agenția pt.Protecția Mediului Harghita: -
4	**6/18.12.2025.**	Căpâlnița str. Szabó-domb nr. 53	C.F. nr. 54783 Căpâlnuța	Both Richard	Construire casă de locuit cu rezolvarea utilităților	-POT: 26,13 %, CUT: 0,304 -Distanța de la limita proprietății la stradă= 22 m -Retrageri de la limite de proprietate: N=0,6 m, V=0,6 m, S=0,6 m -Suprafața construită: 184 mp -Suprafața desfășurată: 214 mp -Suprafața utilă: 174 mp -Suprafața locuibilă: 77,54 mp/3 camere -Regim de înălțime: S+P -Înălțimea la cornișă: 2,5 m, înălțimea max.=5,77 m -Nr.aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: - -Nr.aviz Agenția pt.Protecția Mediului Harghita: -

Primar,

Benedek László

Jud. HARGHITA
COMUNA CĂPÂLNIȚA
-3-
ROMÂNIA

Responsabil în domeniul amenajări teritoriului şi urbanism,

Lőrincz Csilla