

Nr. înreg. 326/16.01.2020

ANEXA nr. 1B - 1

Formular pentru persoane fizice



## OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul **BOKOR ZOLTÁN**, CNP 1420116080024, în calitate de proprietar, identificată cu CI seria ZV nr. 041280, eliberată de SPCLEP Brașov la data de 26.08.2015, data și locul nașterii 16.01.1942, localitatea com. Moacșa, județul Covasna, cu domiciliul în Mun. Brașov, str. Lungă nr. 222, județul Brașov, codul poștal 500059, țara ROMÂNIA, telefon 0752988839, cetățenia ROMÂNĂ, starea civilă VĂDUV,

Vând terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **2.786 mp (suprafață măsurată 2.907 mp)**, la prețul de **2.000 lei** (douămiile).

Condițiile de vânzare sunt următoarele: -  
Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător <sup>3)</sup>	CĂPÂLNIȚA HARGHITA	0,2786(din acte) 0,2907(măsurată)	52430	52430	25	371/3	FÂNEAȚĂ	
Verificat primărie <sup>4)</sup>	x	x	X	x	x	x	x	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător:

Bokor Zoltán

Semnătura:

Data 16.01.2020

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

2) Se va completa în cifre și litere.

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Județul (*) HARGHITA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COMUNA CĂPĂLNIȚA	Nr. 327 din 17.01.2020 (*)

**LISTA**  
**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depusă de Bokor Zoltán, în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	<b>Nu este cazul</b>	

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	<b>Nu este cazul</b>
Domiciliul/sediul	

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	<b>Pál János, György László</b>
--------------------------------	---------------------------------

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,  
BENEDEK LÁSZLÓ  
L.S.

.....  
(numele și prenumele/semnătura)



Secretar general al comunei,  
JAKAB MÁRIA-GYÖNGYI

.....  
(numele și prenumele/semnătura)

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.