

**PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 22/2013**  
**privind acordarea unui spațiu pentru sediu Asociației nonprofit**  
**„Asociația Kapolnásfalusi Hagymányörző Huszárok Egyesülete”**

Având în vedere:

- Cererea Asociației nonprofit „Asociația Kapolnásfalusi Hagymányörző Huszárok Egyesülete” înregistrată cu nr. 2106/19.07.2013
- Expunerea de motive nr. 22/2013 a primarului comunei Căpîlnița;
- Referatul de specialitate nr. <sup>1/9</sup>/<sub>2013</sub> al referentului responsabil de urbanism și amenajarea teritoriului;
- Avizul Comisiei de dezvoltare economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism;
- Avizul Comisiei de activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, protecție copii, tineret și sport, juridică și de disciplină;

În conformitate cu:

- art. 874 din Codul civil, aprobat prin Legea nr. 287/2009, pus în aplicare prin Legea nr. 71/2011 cu modificările și completările ulterioare,
- art. 123 din Legea 215/1001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Pe baza prevederilor art. 6. alin. (1), (2) a Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală,

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. 2) lit. c) și alin. (5) lit. a) și art. 45 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** - Se aprobă darea în folosință gratuită, a unui spațiu pentru sediu de 8 mp, **Asociației nonprofit „Asociația Kapolnásfalusi Hagymányörző Huszárok Egyesülete” în imobilul din comuna Căpîlnița Nr. 352. județul Harghita.**

**Art. 2.** - Se mandatează primarul comunei Căpîlnița, D-I Benedek László, cu semnarea Contractului de comodat cu Asociația Kapolnásfalusi Hagymányörző Huszárok Egyesülete.

**Art. 3.** - Cu aducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Căpîlnița.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre se comunică cu primarul comunei Căpîlnița și cu Instituția Prefectului Județului Harghita.

Căpîlnița, la 17.07.2013

PRIMAR,  
BENEDEK LÁSZLÓ

SECRETAR,  
Besenyei-Molnár Andrea-Beáta



**PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 23/2013**  
**privind acordarea unui spațiu pentru sediu Asociației nonprofit**  
**„Asociația Pompierilor Voluntari din Căpîlnița-Kápolnási Önkéntes Tűzoltók**  
**Egyesülete”**

Având în vedere:

- Cererea Asociației nonprofit „Asociația Pompierilor Voluntari din Căpîlnița-Kápolnási Önkéntes Tűzoltók Egyesülete” înregistrată cu nr. 2107/19.07.2013
- Expunerea de motive nr. 23/2013 a primarului comunei Căpîlnița;
- Referatul de specialitate nr. 2/2013 al referentului responsabil de urbanism și amenajarea teritoriului;
- Avizul Comisiei de dezvoltare economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism;
- Avizul Comisiei de activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, protecție copii, tineret și sport, juridică și de disciplină;

În conformitate cu:

- art. 874 din Codul civil, aprobat prin Legea nr. 287/2009, pus în aplicare prin Legea nr. 71/2011 cu modificările și completările ulterioare,
- art. 123 din Legea 215/1001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Pe baza prevederilor art. 6. alin. (1), (2) a Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală,

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. 2) lit. c) și alin. (5) lit. a) și art. 45 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** - Se aprobă darea în folosință gratuită, a unui spațiu pentru sediu de 8 mp, **Asociației nonprofit „Asociația Pompierilor Voluntari din Căpîlnița-Kápolnási Önkéntes Tűzoltók Egyesülete” în imobilul din comuna Căpîlnița Nr. 352. județul Harghita.**

**Art. 2.** - Se mandatează primarul comunei Căpîlnița, D-l Benedek László, cu semnarea Contractului de comodat cu Asociația Pompierilor Voluntari din Căpîlnița-Kápolnási Önkéntes Tűzoltók Egyesülete.

**Art. 3.** - Cu aducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Căpîlnița.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre se comunică cu primarul comunei Căpîlnița și cu Instituția Prefectului Județului Harghita.

Căpîlnița, la 17.07.2013  
PRIMAR,  
BENEDEK LÁSZLÓ

SECRETAR,  
Besenyei-Molnár Andrea-Beáta



ROMÂNIA  
JUDEȚUL HARGHITA  
COMUNA CĂPÎLNIȚA  
PRIMAR

**PROIECT DE HOTĂRĂRE NR. 24/2013**

**privind închirierea prin negociere directă, către S.C. HARGHITA SOLAR POWER S.R.L., a 300 mp din terenul care aparține domeniului privat a Comunei Capilnita, inscris in CF nr. 50029 Capilnita sub nr. top. 3845/1/2/4/6/1**

Având în vedere:

- Expunerea de motive a primarului comunei Căpîlnița nr. 24/2013
- raportul juridic nr. 6/2013 întocmit de secretarul comunei Capilnita prin care se propune închirierea prin negociere directă către S.C. HARGHITA SOLAR POWER S.R.L., a unei parti din terenul care aparține domeniului privat al comunei Capilnita, **inscris in CF nr. 50029, provenita din conversia de pe hartie a CF nr. 20) Capilnita, sub nr. top. 3845/1/2/4/6/1, in suprafata totala de 17360 mp;**
- Avizul favorabil al Comisiei de dezvoltare economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism;
- Avizul favorabil al Comisiei de activități social- culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, protecție copii, tineret și sport, juridică și de disciplină;
- Avizul favorabil al Comisiei de agricultură, protecția mediului și turism;

Potrivit prevederilor Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, modificată și completată, Titlul IX Capitolul V – Contractul de locațiune coroborat cu art. 553 si urm. art. 858-865 a Legii nr.287/2009 privind Codul Civil, Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publica, cu modif. si compl. ulterioare, Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004 și Ordonanței Guvernului nr.92/2003 privind Codul de Procedură fiscală;

Pe baza prevederilor art. 6. alin. (1) și alin. (2) a Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală,

În temeiul art.36 alin.2 lit.c coroborat cu alin.5 lit.b, art.45 alin.3, art.61 alin.2 și art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă închirierea prin negociere directă, pe o perioada de 25 de ani, către S.C. HARGHITA SOLAR POWER S.R.L., unei parti în suprafață de 300 mp a terenului neproductiv, in suprafata totala de 17360 mp, care aparține domeniului privat al Comunei Capilnita, **inscris in CF nr. 50029, provenita din conversia de pe hartie a CF nr. 20) Capilnita, sub nr. top. 3845/1/2/4/6/1;**

**Art.2.** Se aprobă încheierea contractului de închiriere a terenului identificat la art.1 din prezenta hotărâre, după modelul cadru, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Chiria pentru terenul ocupat va fi de 110 Euro/1000mp+TVA, adica 33 Euro+TVA, calculat la cursul valutar BNR din ziua platii chiriei, respectiv pana la data de 5 a lunii in curs.

**Art.4.** La expirarea perioadei pentru care a fost încheiat contractul de închiriere, acesta inceteaza de drept, cu exceptia cazului in care cu cel putin 30 de

zile înainte de împlinirea termenului, S.C. HARGHITA SOLAR POWER S.R.L. va notifica în scris intenția sa de prelungire a contractului prin act adițional.

**Art.5.** Se împuternicește primarul comunei Căpîlnița, dl. Benedek Laszlo, să încheie și să semneze contractul de închiriere a terenului identificat la art.1 din prezenta hotărâre.

**Art.6.** Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la îndeplinire de către Primarul Comunei Căpîlnița, prin aparatul de specialitate: Compartimentul financiar-contabil, salarizare, impozite și taxe și S.C. HARGHITA SOLAR POWER S.R.L.

**Art. 7.** Prezenta hotărâre se comunică cu Compartimentul financiar-contabil, salarizare, impozite și taxe, cu Instituția Prefectului județul Harghita și se aduce la cunoștință publică prin afișare.

Căpîlnița, la 24.07.2013

PRIMAR,

BENEDEK LÁSZLÓ

SECRETAR,

Besenyey-Molnár Andrea-Beáta



**ROMÂNIA  
JUDEȚUL HARGHITA  
COMUNA CĂPÎLNIȚA  
PRIMAR**

**PROIECT DE HOTĂRĂRE NR. 25/2013**

**privind închirierea prin negociere directă, către S.C. SOLAR ENERGY HARGHITA S.R.L., a 1200 mp din terenul care aparține domeniului privat a Comunei Capilnita, inscris in CF nr. 50029 Capilnita sub nr. top. 3845/1/2/4/6/1**

Având în vedere:

- Expunerea de motive a primarului comunei Căpîlnița nr. 25/2013
  - raportul juridic nr. 7/2013 întocmit de secretarul comunei Capilnita prin care se propune închirierea prin negociere directă către S.C. SOLAR ENERGY HARGHITA S.R.L., a unei parti din terenul care aparține domeniului privat al comunei Capilnita, **inscris in CF nr. 50029, provenita din conversia de pe hartie a CF nr. 20) Capilnita, sub nr. top. 3845/1/2/4/6/1, in suprafata totala de 17360 mp;**
  - Avizul favorabil al Comisiei de dezvoltare economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism;
  - Avizul favorabil al Comisiei de activități social- culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, protecție copii, tineret și sport, juridică și de disciplină;
  - Avizul favorabil al Comisiei de agricultură, protecția mediului și turism;
- Potrivit prevederilor Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, modificată și completată, Titlul IX Capitolul V – Contractul de locațiune coroborat cu art. 553 si urm. art. 858-865 a Legii nr.287/2009 privind Codul Civil, Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publica, cu modif. si compl. ulterioare, Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004 și Ordonanței Guvernului nr.92/2003 privind Codul de Procedură fiscală;
- Pe baza prevederilor art. 6. alin. (1) și alin. (2) a Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală,

În temeiul art.36 alin.2 lit.c coroborat cu alin.5 lit.b, art.45 alin.3, art.61 alin.2 și art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă închirierea prin negociere directă, pe o perioada de 25 de ani, către S.C. SOLAR ENERGY HARGHITA S.R.L., unei parti în suprafață de 1200 mp a terenului neproductiv, in suprafata totala de 17360 mp, care aparține domeniului privat al Comunei Capilnita, **inscris in CF nr. 50029, provenita din conversia de pe hartie a CF nr. 20) Capilnita, sub nr. top. 3845/1/2/4/6/1;**

**Art.2.** Se aprobă încheierea contractului de închiriere a terenului identificat la art.1 din prezenta hotărâre, după modelul cadru, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Chiria pentru terenul ocupat va fi de 110 Euro/1000mp+TVA, adica 132 Euro+TVA, calculat la cursul valutar BNR din ziua platii chiriei, respectiv pana la data de 5 a lunii in curs, cu posibilitatea ajustării acesteia.

**Art.4.** La expirarea perioadei pentru care a fost încheiat contractul de închiriere, acesta inceteaza de drept, cu exceptia cazului in care cu cel putin 30 de

zile înainte de împlinirea termenului, S.C. HARGHITA SOLAR POWER S.R.L. va notifica în scris intenția sa de prelungire a contractului prin act adițional.

**Art.5.** Se împuternicește primarul comunei Căpîlnița, dl. Benedek Laszlo, să încheie și să semneze contractul de închiriere a terenului identificat la art.1 din prezenta hotărâre.

**Art.6.** Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la îndeplinire de către Primarul Comunei Căpîlnița, prin aparatul de specialitate: Compartimentul financiar-contabil, salarizare, impozite și taxe și S.C. SOLAR ENERGY HARGHITA S.R.L.

**Art. 7.** Prezenta hotărâre se comunică cu Compartimentul financiar-contabil, salarizare, impozite și taxe, cu Instituția Prefectului județul Harghita și se aduce la cunoștință publică prin afișare.

Căpîlnița, la 24.07.2013

PRIMAR,

BENEDEK LÁSZLÓ

SECRETAR,

Besenyey-Molnár Andrea-Beáta

